

Gemeinde Grambek der Bauausschuss

Protokoll der Bauausschusssitzung der Gemeinde Grambek vom 23.11.2013

im Dorfgemeinschaftshaus

Beginn: 10:00 Uhr

Ende: 12:30 Uhr

Teilnehmer: GV Günter Mahnke

GV Eckard Brauner

GV Nico Friesicke

Bgm. Uwe Buske Gast

GV Gerhard Burmester Gast

GV Kai Sojak Gast

Es fehlten unentschuldigt GV Michael Hauberg und das Bürgerliche Mitglied Uwe Heitmann

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. DGH Unterhaltung
3. Alte Schule Dachgeschosserneuerung
4. Friedhof Verschönerung des Eingangsbereiches
5. Verschiedenes
6. Abarbeitung des Prüfberichtes vom Ing. Büro Sens & Möller

TOP 1

Der Vorsitzende des Bauausschusses, Günter Mahnke eröffnet die Sitzung zu der ordnungsgemäß eingeladen wurde und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2

Das DGH sollte in folgenden Bereichen saniert werden.

Hierzu sind im Vorwege die vorhandenen Spiel- und Sportgeräte einschließlich der Deckenbeleuchtungskörper und die Deckenschienen mit den Vorhängen zu demontieren.

Hiernach sollen die Spiel- und Sportgeräte fotografiert und zum Verkauf ins Internet gestellt werden.

Anschließend ist die Installation zur neuen Raumausleuchtung sowie die Verlegung eines Anschlusskabels mit Halterung für eine Deckenbimermontage herzustellen.

Erneuerung des Decken- und Wandanstriches, die Farbgebung wird vor Ort festgelegt.

Zuvor wird die Entfernung der Fliesenspiegel empfohlen, bei einer Beschädigung der Fensterbankfliesen sind diese durch Kunststoffbänke zu ersetzen

Als Ersatz der vorhandenen Vorhänge wird die Anbringung von Metall-Gardinenstangen zur Aufnahme von hellen Schals, mit der Einarbeitung von Metallösen zum Auf- und Zuziehen empfohlen. Die Erkundigung zu einer Forderung der Schwerentflammbarkeit ist im Vorwege einzuholen!

Die Raumausleuchtung sollte Zeitgemäß und Energiesparend ausgeführt werden, in diesem Zuge sollte auch über eine neue Außenbeleuchtung nachgedacht werden.

Die Beleuchtungsart ist vor Ort in verschiedenen Möglichkeiten vorzustellen und dann wird vor Ort entschieden. Die Zwischentür des Anbaues, sollte wenn möglich, einen Türgriff zum Gemeinderaum erhalten.

Entsprechende Angebote sind vor der Auftragsvergabe einzuholen und zu prüfen!

Über die Neuanschaffung der Bestuhlung wird nach Beendigung der Baumaßnahmen entschieden.

TOP 3

Zur Sanierung der alten Schule, liegt ein Angebot über ca. 78.000 €, der Firma Rick Ing. Holzbau aus Ziethen, über die Neuerstellung des Dachgeschoßes vor.

Vor einer weiteren Entscheidung (Komplettsanierung, Abriss mit anschl. Neubau oder Veräußerung) ist ein entsprechendes Büro zu beauftragen, der die vorherige Planung und Ausschreibung durchführt! GV Mahnke/Sojak

TOP 4

Friedhofverschönerung im Eingangsbereich.

Verkleinerung des Blumenbeetes. Ersatz durch weiße Zierkiesel auf einer Folienunterlage. Der Betonringsickerschacht wird mit gebrochenem Ziergroßpflaster aufgefüllt.

GV Mahnke bringt das Material vom Lehmann Kai aus Lübeck mit.

TOP 5

Verschiedenes:

Instandsetzung (aufhobeln) des Weges zur Waldstadt, der Bgm. holt Angebote ein.

Fliederweg: Wiederherstellung der Beschädigungen Bgm. und GV Sojak

Neuvergabe der Gemeindewiese (Pferdemoor).

Storchennest: Zur Umsetzung (neuer Standort)soll GV Ries angesprochen und befragt werden.

TOP 6

Mängelbeseitigung zum Prüfbericht der Jahreshauptinspektion

Bolzplatz: Einfriedung überarbeiten und den Leiterüberstieg durch eine Pforte ersetzen und den Zaun Instandsetzen.

Ballfangzäune: Die Masten sind zu erneuern (Alu oder Verzinkt) Netze können wieder verwendet werden.

Fußballtore: Die untere Netzbefestigung ist mit einem eingefädelt verzinkten Rohr, befestigt durch zwei Erdanker, vorzunehmen.

Bolz- und Basketballanlage: Hinter dem Tor sind die verzinkten Gitter abzubauen.

Vorstehende Teile am Gitterzaun sind zu entfernen.

Bodenhülsen zur Aufnahme der Tennisnetzpfosten sind zu schließen.

Eine umlaufende Knick- und Baumpflege soll vom Gemeindearbeiter durchgeführt werden.
Bgm.

Spielplatz Ringstrasse:

Ein Hinweisschild „Kinderspielplatz“ ist anzubringen Bgm.

Vier Hinweisschilder „Vorsicht spielende Kinder“ wurden durch den GV Sojak angeschafft und werden an gut einsehbaren Stellen aufgestellt!

Der verrottete Balancierbalken ist durch einen neuen zu ersetzen.

Die Sitz – Pilzaufhängung der Seilbahn ist unter dem Schlauch zu kontrollieren und falls nötig zu befestigen!

An der Vogelnest-Schaukel ist der Tragbalken verwittert. Er ist mit einem verzinkten Winkeleisen zu überdecken, das Winkeleisen ist mit vier umlaufenden Schellen am Tragbalken zu befestigen.

Die Kunststofffrutsche aus Fiberglas (GFK) ist mit einer Epoxidharzspachtelmasse auszubessern und die fehlende Abdeckkappe im Knickbereich ist wieder anzubringen.

Die Sitzgruppe ist mit einem Neuanstrich zu versehen.

Die Reparaturarbeiten sind vom Gemeindearbeiter über den Bgm. durchzuführen!

Grambek, den 29.11.2013

gez. Günter Mahnke

Bauausschussvorsitzender

Protokollführer